

North Bay – Secteur construction/fabrication

L'industrie et ses antécédents

Les industries de construction et de fabrication à North Bay sont très diversifiées. Le succès des entreprises de fabrication de North Bay repose généralement sur cinq piliers ou pratiques qui assurent la compétitivité de leurs produits sur les marchés :

- Haute technicité
- Bas volume
- Marge élevée
- Grande diversification par secteur
- Mandat mondial

North Bay a mis en œuvre une stratégie efficace pour ces secteurs, qui permet d'attirer et retenir un assortiment étendu d'entreprises complémentaires qui fabriquent des produits pour le marché mondial.

Des produits très divers sont fabriqués à North Bay, depuis la première locomotive au monde alimentée par piles à combustible, jusqu'aux fournitures consommables de construction, équipements de forage, pédalos, machines d'écriture automatiques et autres. L'industrie de la construction emploie plus de 2000 personnes et la valeur des constructions réalisées en 2007 a atteint 77 millions \$.

Les entreprises de fabrication nouvelles et existantes de la région Nord de l'Ontario sont admissibles à un généreux soutien financier des gouvernements provincial et fédéral. Diverses mesures de soutien financier sont disponibles, comme subventions salariales, subventions de recherche & développement, crédits fiscaux et prêts à des conditions favorables pour les projets d'investissement.

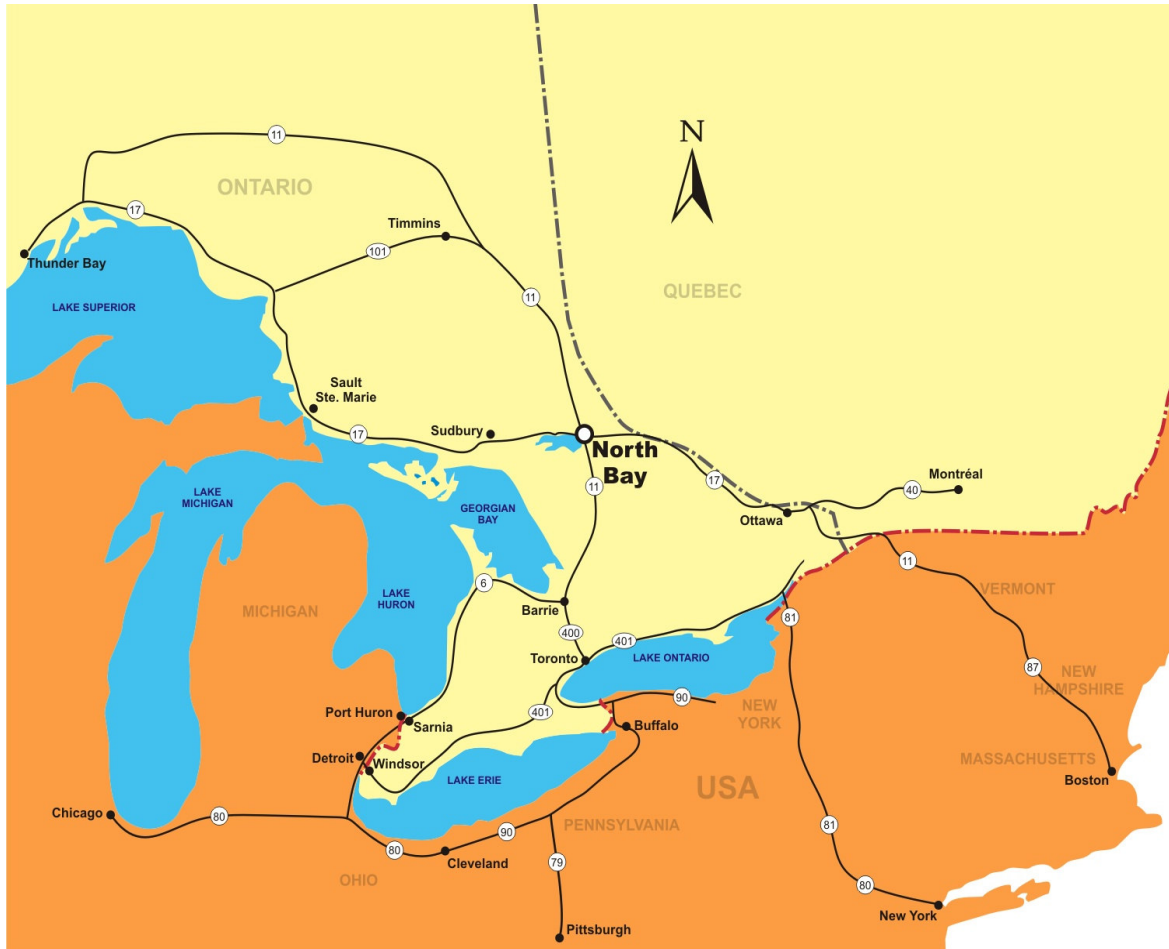
Le gouvernement municipal de North Bay a réduit le taux de fiscalité des industries de 66 % pour l'établir à l'un des plus bas taux en Ontario; ceci rend la ville extrêmement concurrentielle par rapport à la plupart des localités des États-Unis. La ville a également éliminé les facturations de frais de développement pour les projets industriels, et met des terrains industriels viabilisés à disposition pour 14 000 à 20 000 \$ par acre (1 hectare = 2,5 acres (approx.)).

Plus de 75 % de la main-d'œuvre de North Bay justifie d'une formation secondaire, et plus de 50 % justifie d'un diplôme d'école technique, collège technique ou universitaire. Le taux de rotation du personnel dans les entreprises de North Bay est inférieur à 5 %.

Des mesures d'incitation attrayantes et une industrie diversifiée établissent à North Bay un environnement favorable à l'expansion; les récents niveaux de construction ont surpassé les records antérieurs dans tous les secteurs (industrie, commerce et institutions).

North Bay - Situation stratégique

North Bay est située à trois heures de route au nord de Toronto et également à trois heures de route à l'ouest d'Ottawa, notre capitale nationale. Les infrastructures de transport bien développées de North Bay (rail, air et route) permettent aux entreprises locales d'échanger facilement des marchandises avec les villes de tout l'Ontario, du Canada, des États-Unis, et du reste du monde.



Taux moyen des rémunérations - Industrie de la construction

Le tableau qui suit présente les taux de rémunération pour divers emplois dans les industries de fabrication et dans l'industrie de la construction.

Code CNP	Description	Taux moyen des rémunérations
1471	Commis manutentionnaires Expédition/réception	11,41 \$
1472	Magasiniers/magasinières et commis aux pièces	12,43 \$
2132	Ingénieurs - Mécanique	28,98 \$*
2133	Ingénieurs – Électricité/électronique	36,75 \$
2232	Technologues et techniciens/techniciennes en génie mécanique	25,29 \$*
2241	Technologues et techniciens/techniciennes – Électricité/électronique	25,20 \$
7212	Entrepreneurs/entrepreneuses et contremaîtres/contremaîtresses en électricité et en télécommunications	31,21 \$
7215	Entrepreneurs/entrepreneuses et contremaîtres/contremaîtresses en charpenterie	18,50 \$
7217	Entrepreneurs/entrepreneuses et contremaîtres/contremaîtresses en construction (gros œuvre)	18,67 \$
7219	Entrepreneurs/entrepreneuses et contremaîtres/contremaîtresses – autres métiers, travaux d'installation	17,22 \$
7231	Machinistes et vérificateurs/vérificatrices d'usinage et d'outillage	15,30 \$
7232	Outils-ajusteurs/outilleuses-ajusteuses	23,78 \$*
7241	Électriciens	22,75 \$
7242	Électriciens industriels	23,94 \$
7251	Plombiers	19,87 \$
7252	Tuyauteurs/tuyauteuses, monteurs/monteuses d'appareils de chauffage et poseurs/poseuses de gicleurs	27,15 \$

7261	Tôliers	19,16 \$
7262	Chaudronniers/chaudronnières	22,22 \$
7264	Monteurs/monteuses de charpentes métalliques	28,55 \$
7265	Soudeurs	17,90 \$
7271	Charpentiers	18,20 \$
7281	Briqueleurs-maçons/briqueleuses-maçonnes	20,75 \$
7282	Finisseurs/finisseuses de béton	15,99 \$*
7284	Plâtriers/plâtrières, latteurs/latteuses et poseurs/poseuses de systèmes intérieurs	20,10 \$
7291	Couvreurs/couvreuses et poseurs/poseuses de bardeaux	15,75 \$
7294	Peintres	14,04 \$
7311	Mécaniciens/mécaniciennes de chantier et mécaniciens industriels/mécaniciennes industrielles (sauf l'industrie du textile)	21,40 \$
7335	Mécaniciens/mécaniciennes de petits moteurs et autres équipements	10,10 \$
7372	Foreurs/foreuses et dynamiteurs/dynamiteuses de mines à ciel ouvert, de carrières et de chantiers de construction	19,04 \$
7421	Conducteurs/conductrices d'équipement lourd (sauf les grues)	17,60 \$
7452	Manutentionnaires	12,55 \$
7611	Aides de soutien des métiers et manoeuvres en construction	14,70 \$
9513	Opérateurs/opératrices de machines à travailler le bois	18,77 \$
9612	Manoeuvres en métallurgie	10,17 \$

9619	Autres manoeuvres des services de transformation, de fabrication et services publics	11,57 \$
------	--	----------

*Information dérivée des données de Statistique Canada, 22 octobre 2003. Recensement du Canada (2001). N° catalogue 97F0019XCB2001060
Source : Service Canada - Local Labour Market Data/Information sur le marché du travail local

Principales raisons du choix de North Bay par des entreprises de construction ou de fabrication

N° 1. Mesures incitatives pour les industries

- La fiscalité applicable aux Industries à North Bay a été réduite de 66 %, et s'établit maintenant à l'un des plus bas niveaux en Ontario.
- Les entreprises de fabrication nouvelles et existantes de la région Nord de l'Ontario sont admissibles à un généreux soutien financier des gouvernements. Diverses mesures de soutien financier sont disponibles, comme subventions salariales, subventions de recherche & développement, crédits fiscaux et prêts à des conditions favorables pour les projets d'investissement.

N° 2. Situation géographique

- North Bay est un site de convergence de voies de communication et transport, et la ville est bien reliée aux principaux marchés urbains des États-Unis et du Canada par divers modes de transport, ceci incluant routes, voies ferrées, ports, et aéroports.
- La Route Transcanadienne (n° 17); l'artère est/ouest qui traverse le Canada, passe à North Bay où elle croise la route n° 11 qui relie North Bay à Toronto; North Bay est ainsi facilement et économiquement reliée à de nombreux centres urbains aux États-Unis et au Canada.
- North Bay possède l'un des quatre seuls aéroports civils de l'Ontario dotés d'une piste de 3000 mètres ou plus. Cette piste a été réalisée sur la base des normes militaires, et elle peut donc recevoir des avions cargo gros porteurs.

N° 3. Disponibilité d'une main-d'œuvre compétente et bien formée

- Les établissements d'enseignement post-secondaire du Nord de l'Ontario ont constamment étendu leur rôle durant les dernières années pour le développement de ressources humaines très qualifiées pour les secteurs de la construction et de la fabrication.

- Le collège Canadore dispense ses enseignements chaque année à plus de 3000 étudiants à plein temps et 3000 étudiants à temps partiel, tandis que l'université Nipissing reçoit plus de 6700 étudiants.
- Le collège Canadore propose une grande variété de programmes d'apprentissage (mécanique industrielle, usinage, soudage et bien d'autres), dont les cours sont dispensés selon des modes traditionnels ou innovants, ce qui maximise la flexibilité pour les employeurs.
- Plus de 75 % de la main-d'œuvre de North Bay justifie d'une formation secondaire, et plus de 50 % justifie d'un diplôme d'école technique, collège technique ou universitaire.

5 N° 4. Accès à une base de clientèle étendue et croissante

- North Bay dessert un marché régional immédiat d'environ 110 000 personnes.
- Les visiteurs de la région injectent plus de 95 millions \$ chaque année dans l'économie régionale.
- North Bay est située à moins d'une journée de route de 100 millions de consommateurs au Canada et aux États-Unis.

N° 5. Qualité de vie

- Une fraction importante de nos frais de santé est couverte par des fonds publics, et North Bay est à l'avant-garde de la technologie dans le domaine de la santé; c'est à North Bay qu'on a exécuté la première chirurgie réussie par télérobotique. Un établissement de soins régional (investissement de 500 millions \$) est en construction, avec la fin des travaux prévue pour l'été 2010.
- L'université Nipissing, qui occupe un attrayant campus de 720 acres, figure au premier rang du classement du magazine *MacLean's* (classement selon l'évaluation des étudiants), et le collège Canadore est le collège qui se développe le plus rapidement en Ontario.
- North Bay offre une palette d'options de logement avec sécurité et coût abordable : copropriétés sur la rive du lac, logements de cadres modernes, et maisons de style victorien.
- Le front de lac de North Bay sur le lac Nipissing est le cœur de la ville; on y trouve une magnifique allée piétonnière, de très jolis jardins, un musée, et une marina publique.